

<b>LV</b>	5240	Herstellung temporärer Gehweg
<b>Projekt</b>	5240	Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße

Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
Dircksenstraße 38  
10178 Berlin

Datum der Submission	
Art der Vergabe	
Ort der Submission	
Angebotseröffnung	Uhr
Zuschlagsfrist bis	

Name: .....

Strasse: .....

PLZ/Ort: .....

Kontakt: .....

Einhaltung Zahlungsfrist: ..... Kalendertage

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
LV-Datum : 18.02.2026

Inhaltsverzeichnis		Seite:
OZ (LV-Gruppe)		
1	Übergeordnete Leistungen	3
1. 1	Baustelleneinrichtung	3
1. 2	Technische Bearbeitung	5
1. 3	Hilfsleistungen	7
2	Herstellung temporärer Gehweg	8
2. 1	Verkehrssicherung	8
2. 2	Abbrucharbeiten	12
2. 3	Schichten ohne Bindemittel	16
2. 4	Gehweg	18
	Zusammenstellung	24

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Übergeordnete Leistungen	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Unterabschnitt: Baustelleneinrichtung				

*Unterlagen des AG = gesamte Ausschreibungsunterlagen*

## 1 Übergeordnete Leistungen

### 1. 1 Baustelleneinrichtung

#### 1. 1. 10 Baustelle einrichten Sämtl. LV-Abschn. Zufahrt vorh.

StL-Nr. 19.101/107 11

Geräte, Werkzeuge und sonstige Betriebsmittel, die zur vertragsgemäßen Ausführung der Bauleistungen erforderlich sind, auf die Baustelle bringen, bereitstellen und soweit der Geräteeinsatz nicht gesondert vergütet wird - betriebsfertig aufstellen einschl. der dafür notwendigen Arbeiten. Die erforderlichen festen Anlagen herstellen. Baubüros, Unterkünfte, Werkstätten, Lager-schuppen und dgl., soweit erforderlich, antransportie-ren, aufbauen und einrichten. Strom-, Wasser-, Fern-sprechanschluss sowie Entsorgungseinrichtungen und dgl. für die Baustelle, soweit erforderlich, herstellen. Bei Bedarf Lagerplätze, sonstige Platzbefestigungen und Wege im Baustellenbereich anlegen. Oberbodenarbeiten einschl. Beseitigen von Aufwuchs für die Baustellenein-richtung, soweit erforderlich, ausführen. Flächen be-schaffen, sofern die vom AG zur Verfügung gestellten nicht ausreichen. Kosten für Vorhalten, Unterhalten und Betreiben der Geräte, Anlagen und Einrichtungen einschl. Mieten, Pacht, Gebühren und dgl. werden nicht mit dieser Pauschale, sondern mit den Einheitspreisen der betreffenden Teilleistungen vergütet. Soweit nicht für bestimmte Leistungen für das Einrichten der Bau-stelle gesonderte Positionen im Leistungsverzeichnis enthalten sind, gilt die Pauschale für alle Leistungen sämtlicher Abschnitte des Leis-tungsverzeichnisses.  
Zufahrt zur Baustelle vorhanden.

1 Psch .....

#### 1. 1. 20 Baustelle räumen Sämtl. LV-Abschn.

StL-Nr. 19.101/112 01

Baustelle von allen Geräten, Anlagen, Einrichtungen und dgl. räumen. Benutzte Flächen und Wege entsprechend dem ursprünglichen Zustand herrichten. Soweit nicht für bestimmte Leistungen für das Räumen der Baustelle ge-sonderte Positionen im Leistungsverzeichnis enthalten sind, gilt die Pauschale

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Übergeordnete Leistungen	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Unterabschnitt: Baustelleneinrichtung				

für alle Leistungen sämtlicher Abschnitte des Leistungsverzeichnisses.

1 Psch .....

*Im Umfeld der Baustelle ist ein Bauzaun als Abgrenzung und Sicherung des Baustellenbereichs durchgehend vorzusehen. Der Bauzaun ist standsicher und diebstahl-/verschiebesicher verschraubt herzustellen (keine losen Aufstellungen). Erforderliche Nebenleistungen (Aufstellen, Ausrichten, Verankerung/Verschraubung, Unterhaltung, Umsetzen und Rückbau) sind in der nachfolgenden Positionen zu berücksichtigen.*

## 1. 1. 30 Bauzaun aufstellen und entfernen Zaunhöhe 2,0 m\*Stahlgitter-FT

StL-Nr. 19.101/207 33

Bauzaun nach Unterlagen des AG einschl. der erforderlichen Tore und Pfosten standsicher aufstellen, während der Bauzeit vorhalten und unterhalten sowie nach Beendigung der Bauzeit entfernen. 70 v.H. des Preises werden nach Aufstellen, der Rest nach Entfernen des Bauzaunes vergütet.  
 Zaunhöhe = 2,00 m.  
 Zaun aus Stahlgitter-Fertigteilen.

328 m .....

## 1. 1. 40 Schutz für Baumstamm herstellen StU bis 50 cm Polst.flex.Drai. Brett 24 mm Höhe mind. 2,50m Schutz Verwert.AN

StL-Nr. 21.107/004 11 12 01

Schutz für Baumstamm durch Mantel mit Polsterung herstellen und während der Bauzeit vor- und unterhalten. Der Mantel darf den Baumstamm und die Wurzelanläufe nicht berühren.  
 Stammumfang bis 50 cm.  
 Polsterung des Stammes mit flexiblen Kunststoff-Drainrohren.  
 Mantel aus Brettern, 24 mm dick, lückenlos befestigen.  
 Mantelhöhe mindestens 2,50 m.  
 Schutz nach Beendigung der Bauarbeiten abbauen und nach Wahl des AN verwerten.

6 St .....

Summe 1. 1 Baustelleneinrichtung .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Übergeordnete Leistungen	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Unterabschnitt: Technische Bearbeitung				

## 1. 2 Technische Bearbeitung

*Die Beweissicherung wird durch den Auftraggeber über ein externes Büro veranlasst und ist nicht Bestandteil dieser Ausschreibung. Der Auftragnehmer unterstützt die Durchführung organisatorisch (Zugang/Terminabstimmung).*

### 1. 2. 10 Technische Bearbeitung

Technische Bearbeitung der Ablaufplanung und Arbeitsvorbereitung einschl. Bauverfahren und Bauhilfszustände durchführen. Die technische Bearbeitung für das Bauvorhaben mit detaillierten Ausführungszeichnungen und Standsicherheitsnachweisen ist vom Auftragnehmer für folgende Bauteile/ Bauvorgänge zu erbringen:  
 Konzept Abtrag, Lagerung, Zwischenlagerung, Beprobung, Verwertung und Entsorgung der Böden  
 Konzept zum Transport der Böden  
 Einbaukonzept der Böden  
 Fortschreibung Bauablauf gemäß Baubeschreibung

1 psch .....

### 1. 2. 20 Anliegerinformation erstellen

Anliegerinformation erstellen  
 Im Text enthalten sind Angaben über den Baubeginn, Bauablauf, Bauabschnitte, Sperrungen, zuständige Ansprechpartner des AN.  
 Informationsschreiben mit dem AG abstimmen und vor Beginn der Baumaßnahme sowie bei Änderungen der Verkehrsführung, Einschränkungen der Anlieger usw. an alle Anlieger verteilen.

1 psch .....

### 1. 2. 30 Dokumentation(en) EBV/AHO

Dokumentation(en) gemäß den Vorgaben der Ersatzbaustoffverordnung (EBV) sowie den einschlägigen AHO-Vorgaben erstellen und dem Bauherrn geordnet übergeben.  
 Die EBV-Dokumentation umfasst – soweit erforderlich – insbesondere Vor-/Abschlussanzeigen, Deckblatt sowie Lieferscheine/Nachweise zu den eingebauten mineralischen Ersatzbaustoffen in geordneter Form.

1 Psch .....

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber :	Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH				
Projekt :	5240	Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße			
LV :	5240	Herstellung temporärer Gehweg			
LV-Datum :	18.02.2026				
OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Übergeordnete Leistungen	Menge	ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Unterabschnitt: Technische Bearbeitung			in EUR	in EUR
	Summe 1.2	Technische Bearbeitung			.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Übergeordnete Leistungen	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Unterabschnitt: Hilfsleistungen				

## 1.3 Hilfsleistungen

### 1.3. 10 Koordinierungsaufwand

Koordinierung beim Antreffen von bekannten Leitungen oder bei Abweichungen vom übergebenen Leitungsbestand mit den zuständigen Versorgungsunternehmen selbstständig durchführen.

Die Leistung gilt für die gesamte Bauzeit.

In der Position sind die Dokumentation, Änderungen der Einbautechnologie und eventuelle Stillstandszeiten bis zu einem Tag einzurechnen sowie das Umsetzen von geplanten Kolonnen innerhalb des Baufeldes.

Der Aufwand ist im Zuge der Bauausführung zusammen mit dem AG sowie der örtlichen Bauüberwachung vorher abzustimmen und zu dokumentieren.

1 Psch .....

---

Summe 1.3 Hilfsleistungen .....

---

Summe 1 Übergeordnete Leistungen .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Verkehrssicherung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

## 2 Herstellung temporärer Gehweg

### 2. 1 Verkehrssicherung

*Der Radverkehr verbleibt während der Bauzeit auf der vorhandenen Radverkehrsanlage. Eine temporäre Umwidmung des Radweges ist nicht vorgesehen. Der Fußgängerverkehr wird an der Baustelle vorbeigeführt über die vorhandene ausreichend breite Pflasterfläche neben der Baustelle.*

#### 2. 1. 10 Verkehrszeichenplan erstellen

Erstellen eines Verkehrszeichenplans für die Baustellenverkehrsführung und Verkehrssicherung gemäß RSA (Regelpläne sinngemäß) unter Berücksichtigung der örtlichen Gegebenheiten.

Einreichen der Unterlagen bei der zuständigen Straßenverkehrsbehörde, inkl. erforderlicher Abstimmungen, Überarbeitungen und Ergänzungen bis zur Genehmigung. Darstellung Fußgängerführung an der Baustelle vorbei (z. B. Anpassung bestehender Beschilderung und Anordnung der erforderlichen Verkehrszeichen) sowie notwendige Absperr- und Leiteinrichtungen.

1 Psch .....

#### 2. 1. 20 Verkehrsrechtliche Anordnung einh. ... Freitext ...

StL-Nr. 21.105/920 99 TA

Verkehrsrechtliche Anordnung für Einrichtung und Betrieb der Verkehrssicherung sämtlicher Abschnitte des Leistungsverzeichnisses nach Unterlagen des AG einholen und zugehörige Unterlagen erstellen. Erforderliche Ortsbesichtigungen zur Erstellung der Planunterlagen durchführen.

Anfallende Gebühren sind mit einzukalkulieren.

1 Psch .....

#### 2. 1. 30 Verkehrssicherung längerer Dauer durchführen

Verkehrssicherung längerer Dauer einschließlich Verkehrszeichen und Verkehrseinrichtungen (Absperrgeräte, Warnleuchten, Aufstellvorrichtungen) betriebsfertig aufbauen, vorhalten, kontrollieren/warten, bei Bedarf umsetzen/anpassen und nach Abschluss abbauen.

Ausführung gemäß genehmigtem Verkehrszeichenplan und verkehrsrechtlicher Anordnung (VRAO) unter Beachtung der RSA (Regelpläne sinngemäß) und der örtlichen



# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Verkehrssicherung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

Gegebenheiten.

Die Verkehrssicherung bezieht sich ausschließlich auf den Gehwegbereich / Baustellenrand; der Radweg bleibt unverändert in Betrieb.

Planung/Beantragung (VZ-Plan/VRAO) ist nicht Bestandteil dieser Position und wird gesondert vergütet (Position ‚Verkehrszeichenplan erstellen‘)

1 Psch .....

## 2. 1. 40 Verkehrssich. läng. Dauer vorhalten wie Vorposition

StL-Nr. 21.105/110 10

Verkehrssicherung längerer Dauer vorhalten, warten, instand setzen und betreiben. Vorübergehende Verkehrssicherungsmaßnahmen durchführen. Die Kontrolle der Verkehrssicherung wird gesondert vergütet.

Verkehrssicherung wie in Vorposition beschrieben.

20 d ..... ..

## 2. 1. 50 Verkehrssich. läng. Dauer abbauen

... Freitext ...

... Freitext ...

StL-Nr. 21.105/120 09 90 TA

Verkehrssicherung an Arbeitsstellen längerer Dauer abbauen. Vorübergehende Verkehrssicherungsmaßnahmen durchführen. Vorübergehende Markierung entfernen, transportable Lichtsignalanlage, bauliches Leitelement, mobile Stauwarnanlage, LED-Anzeigetafel und transportable Schutzeinrichtung abbauen werden gesondert vergütet.

Vorhandene Verkehrsschilder wieder in Kraft setzen wird nicht gesondert vergütet.

Länge des Arbeitsbereiches = ca. 180 m.

1 Psch .....

## 2. 1. 60 Verkehrsschild aufbauen u. abbauen Ronde,Dreie.Quad. Größe 1 Typ RA3, C Höhe 2,00 m

StL-Nr. 21.105/203 11 50 03

Verkehrsschild aufbauen und abbauen. Vorhalten, Kontrolle, Wartung und Instandsetzung werden gesondert vergütet. Aufstellvorrichtung nach statischen Erfordernissen. Vorübergehende Verkehrssicherungsmaßnahmen durchführen. 70 v. H. des Preises werden nach Aufbau,

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Verkehrssicherung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

der Rest nach Abbau vergütet.  
 Verkehrsschild = Ronde, Dreieck, Quadrat.  
 Größe 1.  
 Retroreflektierend mit Folie Klasse RA3, Aufbau C.  
 Aufstellhöhe über der Verkehrsfläche = 2,00 m.

6 St .....

2. 1. 70

## Verkehrsschild vorhalten wie Vorposition

StL-Nr. 21.105/205 01

Verkehrsschild vorhalten, warten und instand setzen.  
 Vorübergehende Verkehrssicherungsmaßnahmen durchführen.  
 Die Kontrolle wird gesondert vergütet.  
 Verkehrsschild wie in Vorposition beschrieben.

40 Std .....

2. 1. 80

## Absp.g.,Warneinr. aufb. u. abb. Schr.bake eins. Typ RA1 eins. Dauerlicht Versorg. Wahl AN

StL-Nr. 21.105/405 01 11 01

Absperrgerät oder Warneinrichtung betriebsfertig auf-  
 bauen und abbauen. Vorhalten, Kontrolle, Wartung, In-  
 standsetzung und Betreiben werden gesondert vergütet.  
 Vorübergehende Verkehrssicherungsmaßnahmen durchführen.  
 70 v. H. des Preises werden nach betriebsfertigem Auf-  
 bau, der Rest nach Abbau vergütet.  
 Schraffenbake Größe 1000 x 250 mm einseitig.  
 Mit retroreflektierender Folie Klasse RA1.  
 Mit 1 Richtstrahler einseitig, gelbes Dauerlicht, WL1.  
 Energieversorgung nach Wahl des AN.

8 St .....

2. 1. 90

## Absp.g.,Warneinr. vorhalten wie Vorposition

StL-Nr. 21.105/410 01

Absperrgerät oder Warneinrichtung vorhalten, warten,  
 instand setzen und betreiben. Vorübergehende Verkehrs-  
 sicherungsmaßnahmen durchführen. Die Kontrolle wird ge-  
 sondert vergütet.  
 Absperrgerät oder Warneinrichtung wie in Vorposition  
 beschrieben.

40 Std .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Verkehrssicherung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

2. 1. 100

**Kontrolle d. Verkehrss. an Arb.st.**

**... Freitext ...**

**elektron. Gerät**

StL-Nr. 21.105/905 92 TA

Kontrolle der Verkehrssicherung an Arbeitsstellen einschließlich temporärer Verkehrsschilder, vorübergehender Markierungen, transportabler Lichtsignalanlagen, baulicher Leitelemente und transportabler Schutzeinrichtungen gemäß ZTV-SA durchführen. Die Kontrolle ist unmittelbar nach deren Durchführung zu erfassen und zu dokumentieren. Arbeits- und Hilfsmittel sind vom AN zu stellen und dem AG jederzeit zugänglich zu machen. Die Kontrolle der Umleitungsstrecke wird gesondert vergütet.

Kontrolle = 1x an Arbeitstagen und

2x an arbeitsfreien Tagen.

Kontrolle mit elektronischem Erfassungsgerät nach Unterlagen des AG dokumentieren.

20 d ..... ..

**Summe 2. 1**

**Verkehrssicherung**

.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Abbrucharbeiten	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

## 2. 2 Abbrucharbeiten

### 2. 2. 10 Rückbau Poller inkl. Fundamente/Befestigungen

Rückbau vorhandener Poller inkl. aller zugehörigen Bauteile.  
 Demontage/Ausbau inkl. Entfernen der Befestigungen  
 (Dübel/Anker) bzw. Ausbau vorhandener Fundament  
 -/Einbetonierungen soweit erforderlich.  
 Erforderliche Aufbruch-/Erdarbeiten, Laden, Abtransport und  
 ordnungsgemäße Entsorgung/Verwertung.  
 Wiederherstellung der Fläche: Fehlstellen schließen,  
 Baugruben lagenweise mit geeignetem Material verfüllen und  
 verdichten, Planum profilgerecht herstellen (als Grundlage für  
 nachfolgende Schichten/Provisorium).

8 St ..... ..

### 2. 2. 20 Rückbau Fahrradbügel inkl. Fundamente/Befestigungen

Rückbau vorhandener Fahrradbügel (Anlehnbügel) inkl. aller  
 zugehörigen Bauteile. Demontage/Ausbau inkl. Entfernen der  
 Befestigungen (Dübel/Anker) bzw. Ausbau vorhandener  
 Fundament-/Einbetonierungen soweit erforderlich.  
 Erforderliche Aufbruch-/Erdarbeiten, Laden, Abtransport und  
 ordnungsgemäße Entsorgung/Verwertung.  
 Wiederherstellung der Fläche: Fehlstellen schließen,  
 Baugruben lagenweise mit geeignetem Material verfüllen und  
 verdichten, Planum profilgerecht herstellen (als Grundlage für  
 nachfolgende Schichten/Provisorium).

12 St ..... ..

### 2. 2. 30 Bordstein aufnehmen.

Hochbord Beton

Fund. ü. 10-20 cm

... Freitext ...

Verwertung AN

StL-Nr. 23.115/031 12 91 00 TA

Bordstein aufnehmen.

Bordstein = Hoch- und Rundbordstein aus Beton, Breite  
 bis 18 cm, Höhe bis 30 cm.

Fundament aus Beton, über 10 bis 20 cm dick, aufbre-  
 chen.

Wiederverwendbare Bordsteine nach Wahl des AN verwerten.

Nicht wiederverwendbare Bordsteine und übriges Auf-  
 bruchgut nach Wahl des AN verwerten.

106 m ..... ..

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Abbrucharbeiten	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

2. 2. 40      **Strauchbestand roden**  
**Höhe bis 2 m**  
**Wst.Verw.AN**  
**S.Abr. Verw. AN**

StL-Nr. 24.106/010 10 01 01

Strauchbestand und sonstiger Aufwuchs bis 0,10 m Stamm-  
 durchmesser, in 1,00 m Höhe über dem Erdboden gemessen,  
 mit Wurzelwerk roden. Abrechnung nach Fläche der  
 größten Ausdehnung des Strauchwerks.  
 Mittlere Höhe bis 2,00 m.  
 Wurzelstöcke nach Wahl des AN verwerten.  
 Schlagabraum nach Wahl des AN verwerten.

196      m2      .....      .....

*Erdarbeiten im Wurzelbereich vorhandener Bäume sind wurzel-  
 und baumschonend auszuführen. Im Wurzelraum ist  
 Handschachtung (ggf. Suchgräben) anzuwenden. Einsatz von  
 Baggem/Fräsen ist dort ausgeschlossen. Wurzeln sind zu  
 schonen, Wurzeln > 2 cm Durchmesser sind grundsätzlich  
 nicht zu beschädigen oder zu durchtrennen. Freigelegte  
 Wurzeln sind gegen Austrocknung/Frost zu schützen und  
 umgehend wieder abzudecken. Ausführung gemäß den  
 Vorgaben/Merkblättern zum Baumschutz im Straßenland des  
 Landes Berlin.*

2. 2. 50      **Oberboden abtragen**  
**Abtrag ü. 10-30cm**  
**Oberb.Verw. AN**  
**Abrechnung Abtrag**

StL-Nr. 24.106/120 00 21 01

Oberboden ggf. einschließlich Vegetationsdecke abtra-  
 gen. Homogenbereiche nach Unterlagen des AG.  
 Dicke des Abtrages über 10 bis 30 cm.  
 Oberboden nach Wahl des AN verwerten.  
 Abrechnung nach Abtragsprofilen.

27      m3      .....      .....

2. 2. 60      **Zulage Handschachtung Wurzelbereich**  
 Erdarbeiten im Kronenbereich der Alleebäume nur in  
 Handschachtung ausführen.

3      St      .....      .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Abbrucharbeiten	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

2. 2. 70

## Zulage Handschachtung Schachtbauwerk Versorgungsträger

Erdarbeiten im Bereich des Schachtes in Handschachtung ausführen.

1 St ..... ..

*Die Anschlussbereiche sind so herzustellen, dass eine dauerhaft standfeste, geradlinige Anschlusskante für den nachfolgenden Schichtenaufbau entsteht; Ausbrüche im Pflasterand sind zu vermeiden.*

2. 2. 80

## Anschlussbereich temporärer Gehweg - geradliniger Sägeschnitt, Untergrundvorbereitung (B = 3,50 m / L ≈ 3,00 m)

Herstellen eines Anschlussbereiches am Beginn bzw. Ende der temporären Gehwegfläche zur Ausbildung einer geraden, tragfähigen Anschlusskante und eines profilgerechten Untergrundes für die nachfolgenden Schichten (gesonderte Positionen).

Leistungsumfang je Anschluss:

Geradlinigen Sägeschnitt im vorhandenen Pflaster entlang der Anschlusslinie über die gesamte Breite B = 3,50 m herstellen.

Vorhandenes Pflaster im Anschlussbereich bis ca. L = 3,00 m in Längsrichtung aufnehmen (inkl. Ausbau Bettung/Unterbau soweit erforderlich).

Untergrund/Planum herstellen, Bettung/Unterbau höhenmäßig neu profilieren und erforderlichenfalls ergänzen; profilgerecht inkl. erforderlichem Gefälle, lagenweise herstellen und verdichten, sodass eine standsichere, ebene Einbauunterlage für den anschließenden Schichtenaufbau entsteht.

Anfallendes Material aufnehmen, laden, abtransportieren bzw. zur Wiederverwendung seitlich lagern (je nach Bestand/Anordnung). Verwertung nach Wahl des AN.

Anschluss an verbleibendes Pflaster geradlinig und ohne Ausbrüche herstellen; lose Randsteine/Pflastersteine im Randbereich entfernen und Kante standsicher ausbilden.

Ggf. Pflasterfläche wieder profilgerecht an neuen Gehweg anpflastern inkl. Bettung und Fugen.

Abrechnung je hergestelltem Anschlussbereich (B = 3,50 m / L ≈ 3,00 m).

2 St ..... ..

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Abbrucharbeiten	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

2. 2. 90

## Straßenablauf temporär sichern

Vorhandenen Straßenablauf/Gehwegablauf im Baufeld vor dem Überbauen temporär sichern.

Leistungsumfang je Ablauf:

Ablauf/Einlaufkasten freilegen, Einlauf reinigen  
(Schlammfang/Schmutz entfernen, soweit zugänglich).

Einlauföffnung gegen Eintrag von Material (Feinanteile, Brechsand, Asphalt) temporär abdecken/verschließen (z. B. Schutzkappe/Abdeckplatte oder geeignete, stabile Abdeckung), so dass kein Material in den Ablaufkörper/Anschlussleitungen gelangen kann.

Abdeckung so ausführen, dass sie beim Einbau der Folgeschichten nicht verrutscht und der Ablaufkörper nicht beschädigt wird.

Lage des Ablaufs dauerhaft markieren, damit der Ablauf nach Rückbau eindeutig auffindbar ist.

Ablauf im Anschluss gemäß Bauablauf überbauen.

Abstimmung mit zuständiger Stelle  
(Straßenbaulastträger/Entwässerungsträger), sofern erforderlich.

Abrechnung je gesichertem Ablauf.

3 St .....

Summe 2. 2 Abbrucharbeiten .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Schichten ohne Bindemittel	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

2. 3 Schichten ohne Bindemittel

2. 3. 10 Baustoff liefern und einbauen

... Freitext ...

... Freitext ...

Planum nicht ges.

Abrechng. Auftrag

StL-Nr. 24.106/243 90 91 01 TA

Geeigneten Baustoff liefern, in Auftragsbereichen profilgerecht einbauen und verdichten.

Baustoff Mineralgemisch 0/32.

Einbaustelle Auffüllung Fundamentgraben Rückenstütze Hochbord.

Das Herstellen des Planums wird nicht gesondert vergütet.

Abrechnung nach Auftragsprofilen.

4,5 m3 ..... ..

2. 3. 20 Unterlage profilieren

... Freitext ...

EV2 mind.45

Unebenh. max.2 cm

StL-Nr. 24.112/020 91 01 TA

Unterlage für Schicht ohne Bindemittel auf Sollhöhe nach Unterlagen des AG profilieren und verdichten.

Liefen von Baustoff bzw. Entfernen von überschüssigem Baustoff wird gesondert vergütet.

Unterlage gewachsener Boden

Verformungsmodul der profilierten Unterlage mindestens 45 MPa.

Unebenheit innerhalb einer 4,00 m langen Messstrecke höchstens 2 cm in Längs- und Querrichtung.

140 m2 ..... ..

*Einbau im Wurzelbereich nur mit leichten Geräten, keine Lagerung/Abstellung im Wurzelbereich*

2. 3. 30 Schottertragschicht herstellen

Gehu.Radw. o.F.

0/32

URA+Einbaudoku

Dicke 20 cm



# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Schichten ohne Bindemittel	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

StL-Nr. 24.112/320 51 10 02 00  
 Schottertragschicht herstellen.  
 In Verkehrsflächen für Geh- und Radwege, ohne  
 Fertiger.  
 Baustoffgemisch 0/32.  
 Umweltrelevante Anforderungen beim Einsatz von Bau-  
 stoffgemischen einschließlich Einbaudokumentation nach  
 Unterlagen des AG. Einbaudokumentation übergeben.  
 Einbaudicke = 20 cm.

140 m2 ..... ..

2. 3. 40

**Brechsand (gebrochen) 0/5, Schutz-/Ausgleichsschicht  
 auf Geovlies, d = 4 cm**  
 Herstellen einer Schutz- und Ausgleichsschicht aus Brechsand  
 (gebrochen) 0/5 als Unterlage für den nachfolgenden  
 Asphalteinbau.  
 Brechsand liefern, gleichmäßig einbauen, profilgerecht  
 abziehen (inkl. erforderlichem Quergefälle) und verdichten.  
 Schichtdicke d = 4 cm.  
 Schicht ist so herzustellen, dass eine gleichmäßige, standfeste  
 und ebene Einbauunterlage entsteht. Verschieben/Schädigen  
 des Geovlieses ist zu vermeiden.  
 Abrechnung nach hergestellter Fläche.

550 m2 ..... ..

**Summe 2. 3** **Schichten ohne Bindemittel** .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Gehweg	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

## 2. 4 Gehweg

### 2. 4. 10 Fundamentgraben herstellen

SoB  
 F-Breite bis 30cm  
 Tiefe bis 10 cm  
 ü. Aush. Verw. AN  
 StL-Nr. 23.115/306 11 11

Fundamentgraben für Einfassung, Streifen, Rinnen herstellen. Vorhandene Schichten profilgerecht lösen und seitlich lagern. Arbeitsraum nach Setzen der Borde bzw. Herstellen der Einfassung, Streifen, Rinnen verfüllen und verdichten.  
 Vorhandene Schicht = Schicht ohne Bindemittel.  
 Fundamentbreite bis 30 cm.  
 Grabentiefe bis 10 cm.  
 Überschüssigen Aushub nach Wahl des AN verwerten.

100 m ..... ..

### 2. 4. 20 Bordstein aus Beton setzen

... Freitext ...  
 gerader Stein  
 bis 10 cm unt. OK  
 F-beton 12 MPa

StL-Nr. 23.115/311 99 00 01 11 TA  
 Bordstein aus Beton setzen. Breite der Rückenstütze mind. 15 cm.  
 Bordstein Rasenbord 100x25x8.  
 Gerader Stein.  
 Rückenstütze bis 10 cm unter Oberkante Bordstein. Beton mit einer Druckfestigkeit (Einzelwert) am Bohrkern von mind. 12 MPa.  
 Fundamentbeton mit einer Druckfestigkeit (Einzelwert) am Bohrkern von mind. 12 MPa.

100 m ..... ..

*Vlies ist so zu verlegen, dass es beim Rückbau in zusammenhängenden Bahnen aufgenommen werden kann (keine unnötigen Zerstückelungen), ausgenommen Ausschnitte an Einbauten.  
 Das Vlies ist faltenfrei zu verlegen und in die angrenzenden Neubau-/Tragschichtbereiche ca. 0,50 m zu überlappen.*

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Gehweg	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

2. 4. 30

## Geotextilvlies als Trenn-/Filterlage liefern und verlegen

Liefern und verlegen eines Geotextilvlieses (Geovlies) als Trenn- und Filterlage auf vorhandener Pflasterfläche unter temporärer Schicht aus Asphalt + Schutzlage Brechsand 0/5. Geovlies CE-gekennzeichnet, mit Leistungserklärung, geeignet für die Anwendung als Trennlage im Erdbau des Straßenbaus gemäß TL Geok E-StB. Verlegung faltenfrei, bahnenweise, mit erforderlichen Überlappungen, Anschlüsse an Einbauten/Bestand fachgerecht herstellen. Beschädigte Bereiche ersetzen.

Die Überlappung nebeneinanderliegender Bahnen ist mit mind. 0,5 m und die beidseitige Umschlaglänge von jeweils 0,5 m ist einzurechnen. Abrechnung nach verlegter Fläche (m²).

300 m2 ..... ..

2. 4. 40

## Geotextilvlies (Geovlies) im Bereich Einbauten/Hindernisse ausschneiden und anarbeiten

Zulage zur Position 02.04.0030 "Geotextilvlies verlegen" für das Aussparen, Zuschneiden und fachgerechte Anarbeiten des Geovlieses im Bereich von Einbauten/Hindernissen (z. B. Schaltschränke, Telefonstationen, Mast). Leistung umfasst das Herstellen erforderlicher Zusatzschnitte, Anpassen an unregelmäßige Geometrien, Sicherung gegen Verschieben/Ausfransen während des Einbaus der nachfolgenden Schichten sowie das Freihalten von Bedien- und Wartungsbereichen.

5 St ..... ..

2. 4. 50

## Schachtabdeckung / Kabel- bzw. Medienschacht – temporär höhengleich anpassen

Vorhandene Schacht-/Abdeckungsanlage im Gehweg temporär auf OK provisorische Oberfläche höhengleich anpassen, inkl. Ausrichten, spannungsfreier Lagerung, erforderlicher Unterfütterung/Unterstopfung und Herstellung eines stolperfreien Anschlusses. Liefern und Einbauen von Höhenausgleichs-/Aufstockelementen passend zum vorhandenen Abdeckungssystem; Ausführung in Abstimmung mit dem zuständigen Versorgungsträger. Abdeckung muss jederzeit ohne Beschädigung zu öffnen sein.

1 St ..... ..

*Vor dem Asphalteinbau ist eine 4 cm Schutz- und Ausgleichsschicht aus gebrochenem Mineralgemisch 0/5 herzustellen und zu verdichten. Direkter Einbau von*

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Gehweg	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

*Heißasphalt auf Geotextil bzw. vorhandenes Pflaster ist nicht zulässig.  
 Übergänge an Bestandsflächen (z. B. Pflaster), an Einbauten sowie an Randbereichen sind keilförmig und ohne Kantenbildung herzustellen. Die Oberfläche ist stolperfrei auszubilden. Wasseransammlungen/Muldenbildung sind zu vermeiden.*

*Aufgrund der örtlichen Gegebenheiten ist die Asphalttragschicht (ATS) im Baufeld mit Beschicker einzubauen. Der Einbau hat gleichmäßig und ohne Entmischung zu erfolgen. Anlieferung des Mischguts an den Fertiger erfolgt über den Beschicker. Der Einsatz des Beschickers sowie alle hierfür erforderlichen Nebenleistungen (Logistik, Rangieren, Abstimmung Einbauablauf) sind in der Einheitspreiskalkulation der nachfolgenden Position enthalten.*

## 2. 4. 60 Asphalttragsch. aus AC 16 T S herst ... Freitext ... n. Unterlagen AG Bitumen 50/70

StL-Nr. 23.113/133 91 10 00 TA

Asphalttragschicht aus Asphalttragschichtmischgut AC 16 T S herstellen. Anlieferung des Asphaltmischguts in thermoisolierten Transportbehältern.  
 In Verkehrsflächen Gehweg.  
 Einbau nach Unterlagen des AG.  
 Bindemittel = 50/70.

80,5 t .....

Im Baubereich befinden sich zwei Schaltschränke von Versorgungsträgern sowie ein großer Mast der Straßenbahn. Diese Einbauten sind während der Ausführung freizuhalten und zugänglich zu halten. Im unmittelbaren Umfeld der Einbauten sind die Leistungen (z. B. Schneiden, Anarbeiten, Umpflastern, Fugenverguss) mit erhöhtem Aufwand auszuführen und über die entsprechenden Zulage-/Erschwernispositionen abzurechnen. Bedien- und Wartungsbereiche sind freizuhalten. Anschlüsse sind stolperfrei und entwässerungsgerecht herzustellen.

## 2. 4. 70 Erschwernis infolge Einbauten Erschw.herstellen A.tragschicht Schächte

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Gehweg	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

StL-Nr. 23.113/078 54 02

Erschwernis infolge Einbauten, Schächten und Straßenabläufen. Abgerechnet wird je Stück Einbauteil.  
 Erschwernis beim Herstellen von Asphalttschichten  
 Asphalttragschicht.  
 Schächte.

1 St ..... ..

2. 4. 80 Erschwernis infolge Einbauten  
 Erschw.herstellen  
 A.tragschicht  
 ... Freitext ...

StL-Nr. 23.113/078 54 (99)

Erschwernis infolge Einbauten, Schächten und Straßenabläufen. Abgerechnet wird je Stück Einbauteil.  
 wie OZ (Pos-Nr.) 2. 4. 70, jedoch  
 Einbauten Schrank Versorgungsträger, Telefonsttion, Mast

4 St ..... ..

2. 4. 90 Bitumenemulsion aufsprühen  
 Geh- und Radwege  
 Asphalt frisch  
 C60BP4-S  
 Menge 300 g/m2  
 vor A.deckschicht

StL-Nr. 23.113/063 31 01 33

Bitumenemulsion zur Herstellung des Schichtenverbundes aufsprühen.  
 Auf Verkehrsflächen für Geh- und Radwege.  
 Unterlage = Asphaltbefestigung, frisch.  
 Bindemittel = C60BP4-S.  
 Bindemittelmenge = 300 g/m2.  
 Vor Einbau Asphaltdeckschicht.

542,5 m2 ..... ..

2. 4. 100 Asphaltdecksch. aus AC 8 D N herst.  
 Bk1,0-Bk0,3  
 Dicke 4 cm  
 Bitumen 70/100  
 mit Beschicker

StL-Nr. 23.113/348 11 10 00 01

Asphaltdeckschicht aus Asphaltbeton für Asphaltdeckschichten AC 8 D N herstellen. Anlieferung des Asphaltmischguts in thermoisierten Transportbehältern.  
 In Verkehrsflächen der Belastungsklassen Bk1,0 und Bk0,3.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Gehweg	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

Einbaudicke = 4 cm.  
 Bindemittel = 70/100.  
 Einbau mit Beschicker.

542,5 m2 .....

**2. 4. 110 Asphaltbefestigung trennen**  
 ... Freitext ...  
**schneiden**  
**Dicke ü. 3-6 cm**

StL-Nr. 23.113/038 91 02 TA

Asphaltbefestigung geradlinig trennen.  
 Bereich um Einbauten (Schaltschränke, Masten, Schächte).  
 Trennen durch Schneiden.  
 Dicke der Asphaltbefestigung über 3 bis 6 cm.

63 m .....

**2. 4. 120 Anschluss a. Fuge m. Fugenm. herst.**  
 ... Freitext ...  
 ... Freitext ...  
 ... Freitext ...  
**Breite 10 mm**  
**Fugenmasse N2**

StL-Nr. 23.113/912 99 99 10 01 TA

Anschluss als Fuge mit Fugenmasse herstellen.  
 Fuge um Einbauten.  
 In der Asphalttragschicht ausbilden.  
 Fugenspalttiefe 60 mm.  
 Fugenspaltbreite = 10 mm.  
 Mit heiß verarbeitbarer Fugenmasse Typ N2, einschließ-  
 lich zugehörigem und zuvor aufgetragenem Voranstrich-  
 mittel.

63 m .....

*Abdichtung beide Seiten*

**2. 4. 130 Randabdichtung herstellen**  
**Randmasse**  
**über 5-10 cm**

StL-Nr. 23.113/922 03 02

Flankenfläche des hochliegenden Randes der Asphalt-  
 schichten abdichten.  
 Abdichtung mit heiß zu verarbeitender bitumenhalti-  
 ger Masse zur Randabdichtung.  
 Dicke der abzudichtenden Asphaltbefestigung über 5 bis  
 10 cm.

320 m .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ (Pos-Nr.)	Abschnitt: Herstellung temporärer Gehweg Unterabschnitt: Gehweg	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

2. 4. 140

**Pflasterd. aus Betonsteinen herst.**  
**Rad-/Gehwegflchn.**  
**Flächen bis 2 m2**  
 ... Freitext ...  
**Fase 2/2**  
**SZ18/LA20**  
**Bett.0/4 30 v. H.**  
**Fuge 0/4**  
 ... Freitext ...

StL-Nr. 23.115/101 41 91 11 19 TA

Pflasterdecke mit Pflastersteinen aus Beton mit Vor-  
satzbeton herstellen.

Oberfläche der Pflastersteine, Trassierung der Pflas-  
terdecke und Verlegung der Pflastersteine in Kurvenbe-  
reichen nach Unterlagen des AG.

In Verkehrsflächen für Rad- und Gehwege. Rutschwider-  
stand SRT-Wert mind. 55.

Einzelflächen bis 2,00 m2.

Format für Rastermaß 20x10x6 cm als Umpflasterung der  
Einbauten.

Fase max. 2/2 mm.

Baustoffgemisch für Bettung und Fugen Kategorie  
SZ18/LA20.

Bettung aus Baustoffgemisch 0/4, Anteil an Körnung un-  
ter 2 mm max. 30 Massenprozent, E CS35, C 90/3.

Fuge mit Baustoffgemisch 0/4, GU, F, E CS35, C 90/3,  
Fugenmaterial einarbeiten und einschlänmen, Fugen-  
schluss durch Einfegen und Einschlänmen herstellen.

Steine um Einbauten verlegen.

5,5 m2 ..... ..

**Summe 2. 4 Gehweg .....**

**Summe 2 Herstellung temporärer Gehweg .....**

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
LV-Datum : 18.02.2026

Zusammenstellung der LV-Gruppen inkl. Nachl.		Summe
OZ (LV-Gruppe)		in EUR
1. 1	Baustelleneinrichtung	.....
1. 2	Technische Bearbeitung	.....
1. 3	Hilfsleistungen	.....
1	Übergeordnete Leistungen	.....
2. 1	Verkehrssicherung	.....
2. 2	Abbrucharbeiten	.....
2. 3	Schichten ohne Bindemittel	.....
2. 4	Gehweg	.....
2	Herstellung temporärer Gehweg	.....



LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH  
Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße  
LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg  
LV-Datum : 18.02.2026

Zusammenstellung der LV-Gruppen inkl. Nachl. OZ (LV-Gruppe)	Summe in EUR
--	-----------------

1	Übergeordnete Leistungen	.....
2	Herstellung temporärer Gehweg	.....

<u>Angebotssumme netto</u>	.....
<u>abzüglich Nachlass</u>	.....
<u>Summe Netto inkl. Nachlass</u>	.....
<u>zuzügl. 19,00% MwSt.</u>	.....
<u>Angebotssumme brutto</u>	.....

Seiten: 1 - 25 Das Dokument enthält 45 Positionen, davon 16 im freien Text.